

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
(наименование застройщика)
ностью «Специализированный застройщик
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Жилой комплекс «Эволюция»
полное наименование организации —
для юридических лиц), его почтовый индекс
420021, г.Казань, ул.Г.Тукая, д.64, офис 9А
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 24.08.2021

№ 16-RU16301000-226-2021

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
муниципального образования города Казань
 в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

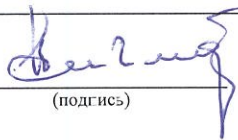
1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом, расположенный по адресу: РТ, г. Казань, Советский район, ул. Гвардейская
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Поволжская негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№16-2-1-3-036535-2021 от 06.07.2021 №0005-2021 от 23.07.2021
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060620:274
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:060620
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-17137 от 14.08.2019
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «Реконт+». 2021 г.

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь здания (по СЛ 118.13330 п.Г1.1) (кв. м):	5241,28	Площадь участка (кв. м):	3688
	Объем здания (куб. м):	18997,9	в том числе подземной части (куб. м):	2738,4
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,95
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки по контуру подземной парковки (кв. м):	807,3		
Иные показатели:	Этажность – 10; Общая площадь квартир (с учетом неотапливаемых помещений) – 2978,44 кв.м.; Площадь помещений административного назначения – 291,35 кв.м.; Количество квартир – 68 шт.; Площадь спортивных площадок в здании (тренажерный зал) – 36,39 кв.м.; Общее количество машино-мест – 53, из них 36м/мест на открытой парковке и 17м/мест(из них 5 зависимых) в подземном паркинге			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Советский район, ул.Гвардейская		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения — до « 31 » августа 2023 г. в соответствии с проектом организации строительства

Первый заместитель Руководителя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

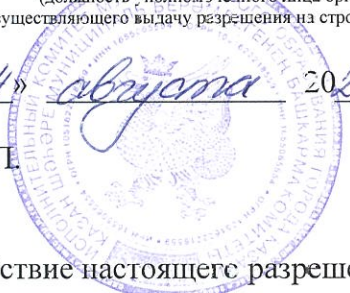

(подпись)

А.Р.Нигматзянов

(расшифровка подписи)

« 24 » августа 2021 г.

М. П.



Действие настоящего разрешения

продлено до « ___ » _____ 20___ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ___ » _____ 20___ г.

М. П.